

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

2 900 000 €

Achat maison de maître

14 pièces

Surface : 650 m²

Surface terrain : 25000 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Très bon état

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Piscine, Pool house, Jacuzzi spa

13 chambres

3 terrasses

5 salles de bains

2 salles de douche

9 toilettes

2 garages

Informations légales

2 900 000 € honoraires inclus

5,45% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (2 750 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison de maître 6915 Mireval

A MIREVAL, commune de l'Hérault, à 15 km de Montpellier - Maison de maître de 460 m² sur un terrain de 2,5 hectares plus une villa indépendante de 155 m² - Face à la mer avec une vue panoramique - La propriété principale possède huit suites, salon, séjour avec une tour, suite parentale avec un bureau dans la 2ème tour - Une grande terrasse au sud donnant sur la piscine, un pool house et deux grands garages, salle de cinéma, salle de billard, plusieurs salles de bain et toilettes - La villa indépendante comprend 4 chambres, séjour-salon avec cheminée, cuisine, 2 salles de bains, wc, terrasse - Le terrain est superbement entretenu - A 5 mn à pied du centre du village

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 28/11/2025



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 340220160000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel