

# AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot  
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

164 000 €

## Achat appartement

1 pièce

Surface : 29 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Ascenseur

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 6937 La Grande-Motte

Au centre-ville - Appartement P1 de 29 m<sup>2</sup> plus une loggia vitrée de 11 m<sup>2</sup> - Au 2ème étage avec ascenseur - Comprenant : entrée, salle d'eau avec wc, kitchenette séjour, alcôve aménagée en coin chambre avec placard - Bon état - Exposé sud ouest - Vue citadine - Proche toutes commodités

### Informations légales

164 000 € honoraires inclus

5,81% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (155 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 04/02/2026



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel