

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

111 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Exposition : est

Vue : Sur parking

Eau chaude : individuelle électrique

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 6933 La Grande-Motte

Entre la fin du centre ville et le début du couchant - Studio de 22 m² plus une loggia vitrée de 4 m² - Au 1er étage sans ascenseur - Comprenant : entrée avec placard, salle d'eau avec wc, coin kitchenette, séjour - A rénover - Exposé est - Proche des commerces et de la plage - Parking privé

Informations légales

111 000 € honoraires inclus

5,71% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (105 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 492 € (41 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 450 à 630 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 04/02/2026



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel