

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

121 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 21 m²

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 6747 La Grande-Motte

Au centre-ville - Studio cabine de 21 m² plus une terrasse de 8 m² - Au 3^{ème} et dernier étage sans ascenseur - Comprendant : entrée avec cabine, salle d'eau avec wc, kitchenette, séjour - Bon état - Exposé sud est - Vue dégagée - Chauffage électrique, double vitrage - Environnement calme et proche des commerces - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Informations légales

121 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 456 € (38 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : C
Coûts énergie annuel de 380 à 580 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/08/2025



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 34022016000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel