

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

459 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 6850 La Grande-Motte

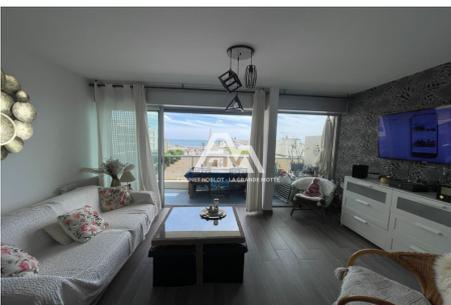
Au centre-ville - Appartement P3 de 67 m² plus une terrasse de 12 m² - Au 2ème et dernier étage sans ascenseur - Comprendant : entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée, deux chambres dont une avec accès direct à la terrasse, salle d'eau avec coin buanderie, wc - Très bon état - Exposé sud / nord - Vue mer - Résidence avec piscine - A 50 m de la plage et du port

Informations légales

459 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 560 € (130 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 30/08/2025



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblot@orange.fr

Carte professionnelle 340220160000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel