AGENCE DE LA GRANDE MOTTE

Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com
04 67 56 52 47

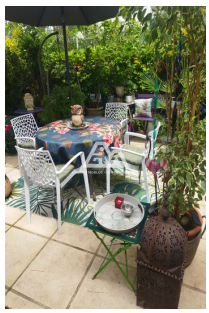
290 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 38 m²
Exposition : Nord est
Vue : Sur verdure
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
État immeuble : Bon
Prestations :
Double vitrage, Volets roulants électriques, Calme, Climatisation

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette

Informations légales
290 000 € honoraires inclus
5,45% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (275 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 924 € (77 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 6870 La Grande-Motte

Au centre-ville - Appartement P2 de 39 m ² plus une terrasse de 35 m ² - En rez de chaussée - Comprenant : entrée, salle d'eau avec wc, chambre, séjour, coin cuisine équipée - Bon état - Exposé nord est - vue sur verdure donnant un passage piétonnier - Environnement calme - Proche des commodités et de la page - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr"

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Coûts énergie annuel de 690 à 1010 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/08/2025