

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

1 825 € / mois

Location maison

6 pièces

Surface : 158 m²

Surface terrain : 555 m²

Vue : Verdure

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

5 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Maison 6895 La Grande-Motte

A louer à l'année - Villa de 158 m² sur un terrain de 555 m² - Comprenant : - RDC : grande entrée, cuisine indépendante équipée, séjour-salon avec poêle, chambre, salle d'eau, wc, buanderie, garage - ÉTAGE : salle d'eau, quatre chambres, wc, balcon - Bon état - Chauffage au gaz - Double vitrage - Environnement calme - Loyer 1870 € avec provision pour la taxe sur les ordures ménagères

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 825 € hors charges

Et 45 € (De complément de loyer.

900 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 200 € TTC pour l'état des lieux),

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1720 à 2400 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 14/10/2025



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblott@orange.fr

Carte professionnelle 340220160000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel