

AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



Cabinet Noblot
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

878 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Exposition : Est et nord

Vue : Vue mer de la loggia

Eau chaude : individuelle électrique

État intérieur : bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Gardien, Porte blindée, Volets roulants électriques

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 6925 La Grande-Motte

A louer à l'année non meublé - Appartement P2 de 38 m² habitable plus une loggia vitrée de 9 m² et une terrasse de 10 m² en angle - Au 7^{ème} étage avec ascenseur - Comprendant : entrée avec coin cuisine semi-équipée, salle d'eau avec coin wc, séjour, chambre avec placard - Bon état - Exposé est et nord - Belle vue mer et dégagée de la loggia - Parking privé - Loyer 878 € charges comprises - Références exigées

Honoraires et charges

Loyer mensuel 878 € charges comprises
dont 100 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 778 €).

380 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 114 € TTC pour l'état des lieux), 778 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 13/01/2026



Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT, Le St Clair, 13 place des Cosmonautes, 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - bernardnoblott@orange.fr

Carte professionnelle 340220160000008991 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

CEDEX - Document non contractuel