

# AGENCE DE LA GRANDE MOTTE



**Cabinet Noblot**  
www.agence-grandemotte.com

04 67 56 52 47

**330 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 56 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud nord

**Vue :** Belle vue mer

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Piscine, Résidence sécurisée, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B



## Appartement 6208 La Grande-Motte

Au Couchant - En 1ère ligne - Appartement P3 de 56 m<sup>2</sup> plus une terrasse de 4 m<sup>2</sup> - Au 2ème étage sans ascenseur - Résidence avec piscine - Comprendant : entrée, deux chambres avec placard, salle d'eau avec wc, coin cuisine équipée, séjour - Bon état - Exposé sud / nord - Belle vue mer - Climatisation réversible - Possibilité d'un garage en plus

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

330 000 € honoraires d'agence 6,06% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

15/11/2019 - Prix T.T.C



Agence de la Grande Motte - Le Saint Clair - Avenue de l'Europe - 34280 La Grande Motte

Tél: 04 67 56 52 47 - Fax: 04 67 29 99 38 - info@agence-grandemotte.com

Carte professionnelle n°2006 / 34 / 136 - RCS 784 156 887

Code NAF 6831Z - SIRET 784 156 887 000 19 - Garantie financière : QBE - Coeur Défense Tour A - 110 Esplanade Général de Gaulle - 92931 LA

DEFENSE - Document non contractuel